

Кому: Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «ЮгСтройИмперил»  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
Краснодарский край, Динской район,  
полное наименование организации - для  
350000, Краснодарский край, г. Краснодар,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Митрофана Седина, № 6  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 22 октября 2021

№ Ru 23-508-302-2021

### I. Управление архитектуры и градостроительства администрации

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного  
муниципального образования Динской район Краснодарского края

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию  
построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального  
строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного  
наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Среднеэтажные многоквартирные жилые дома»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)  
расположенного по адресу: Литер 1: Российская Федерация, Краснодарский край, Динской  
муниципальный район, Динское сельское поселение, ст-ца Динская,  
ул. Красная, 162/2;  
Литер 2: Российская Федерация, Краснодарский край, Динской  
муниципальный район, Динское сельское поселение, ст-ца Динская,  
ул. Красная, 162/2, корпус 1;  
Литер 3: Российская Федерация, Краснодарский край, Динской  
муниципальный район, Динское сельское поселение, ст-ца Динская,  
ул. Красная, 162/2, корпус 2;  
Литер 4: Российская Федерация, Краснодарский край, Динской  
муниципальный район, Динское сельское поселение, ст-ца Динская,  
ул. Красная, 162/2, корпус 3;  
Литер 5: Российская Федерация, Краснодарский край, Динской  
муниципальный район, Динское сельское поселение, ст-ца Динская,  
ул. Красная, 162/2, корпус 4

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление администрации Динского сельского поселения Динского района от 17.05.2021 № 216  
«О присвоении адресов среднеэтажным многоквартирным жилым домам и находящимся в них  
квартирам, одноэтажным зданиям с помещениями общественного назначения, расположенным на  
земельном участке с кадастровым номером 23:07:0801021:591 в ст-це Динской по ул. Красной»

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 23:07:0801021:591  
строительный адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, Динской муниципальный район,  
Динское сельское поселение, ст-ца Динская, ул. Красная, 162/2

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ Ru 23-508-302-2469-2018 дата выдачи 28 июня 2018 орган, выдавший разрешение на  
строительство

Управление архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования Динской район

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица изм.	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта:</b>			
<i>1 этап Литер 1</i>			
Строительный объем - всего	куб. м		57741
в том числе надземной части	куб. м		50575
Общая площадь:	кв. м		14420,3
Площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		9688,4
Площадь балконов, лоджий, веранд и террас	кв. м		1215,2
Общая площадь нежилых помещений, нежилых помещений общего пользования	кв. м		429,9
Площадь, занимаемая внутренними перегородками	кв. м		-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		-
Количество зданий, сооружений	шт.		1
<i>2 этап Литер 2</i>			
Строительный объем - всего	куб. м		38505
в том числе надземной части	куб. м		33665
Общая площадь:	кв. м		9715,5
Площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		6575,5
Площадь балконов, лоджий, веранд и террас	кв. м		887,6
Общая площадь нежилых помещений, нежилых помещений общего пользования	кв. м		161
Площадь, занимаемая внутренними перегородками	кв. м		-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		-
Количество зданий, сооружений	шт.		1
<i>2 этап Литер 4</i>			
Строительный объем - всего	куб. м		2305
в том числе надземной части	куб. м		1277
Общая площадь:	кв. м		600,0
Площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		-
Площадь балконов, лоджий, веранд и террас	кв. м		-
Общая площадь нежилых помещений, нежилых помещений общего пользования	кв. м		-
Площадь, занимаемая внутренними перегородками	кв. м		-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		-
Количество зданий, сооружений	шт.		1
<i>3 этап Литер 3</i>			
Строительный объем - всего	куб. м		39210
в том числе надземной части	куб. м		34302
Общая площадь:	кв. м		9692,2
Площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		6586,8
Площадь балконов, лоджий, веранд и террас	кв. м		894,6
Общая площадь нежилых помещений, нежилых помещений общего пользования	кв. м		211
Площадь, занимаемая внутренними перегородками	кв. м		1999,8
Площадь, занимаемая внутренними перегородками	кв. м		-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		-
Количество зданий, сооружений	шт.		1
<i>3 этап Литер 5</i>			
Строительный объем - всего	куб. м		2298
в том числе надземной части	куб. м		1270
Общая площадь:	кв. м		598,3
Площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		-
Площадь балконов, лоджий, веранд и террас	кв. м		-
Общая площадь нежилых помещений, нежилых помещений общего пользования	кв. м		-
Площадь, занимаемая внутренними перегородками	кв. м		-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		-
Количество зданий, сооружений	шт.		1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			

критически

1  
5  
0,3  
4  
2  
3

<b>2 этап Литер 4</b>			
Количество мест			-
Количество помещений	шт.		16
Вместимость			-
Общая площадь:	кв. м		600
Пом. 1 (подвал)	кв. м		320,4
Пом. 1, 2, 3 (1 этаж)	кв. м		55,9
Пом. 4, 5, 6 (1 этаж)	кв. м		55,6
Пом. 7, 8, 9 (1 этаж)	кв. м		56,5
Пом. 10, 11, 12 (1 этаж)	кв. м		57,1
Пом. 13, 14, 15 (1 этаж)	кв. м		54,5
Количество этажей	шт.		2
В том числе подземных			1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			из прочих материалов
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-
<b>3 этап Литер 5</b>			
Количество мест			-
Количество помещений	шт.		17
Вместимость			-
Общая площадь:	кв. м		598,3
Пом. 1, 2 (подвал)	кв. м		319,1
Пом. 1, 2, 3 (1 этаж)	кв. м		54,9
Пом. 4, 5, 6 (1 этаж)	кв. м		55,5
Пом. 7, 8, 9 (1 этаж)	кв. м		56,6
Пом. 10, 11, 12 (1 этаж)	кв. м		57,7
Пом. 13, 14, 15 (1 этаж)	кв. м		54,5
Количество этажей	шт.		2
В том числе подземных			1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			из прочих материалов
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
<b>1 этап Литер 1</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		9688,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		3516,7
Количество этажей	шт.		8
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		182/9688,4
1-комнатные	шт./кв. м		87/3299,7
2-комнатные	шт./кв. м		83/5495,9
3-комнатные	шт./кв. м		12/892,8
<b>В том числе: 1 – комнатные</b>	<b>шт./кв. м</b>		<b>87/3299,7</b>
Квартира № 3 (1 этаж)	кв. м		33,0
Квартира № 4 (1 этаж)	кв. м		38,4
Квартира № 5 (1 этаж)	кв. м		39,7

Квартира № 8 (1 этаж)	КВ. М	38,3
Квартира № 11 (2 этаж)	КВ. М	32,9
Квартира № 12 (2 этаж)	КВ. М	38,3
Квартира № 13 (2 этаж)	КВ. М	41,4
Квартира № 14 (2 этаж)	КВ. М	39,9
Квартира № 17 (2 этаж)	КВ. М	37,9
Квартира № 20 (3 этаж)	КВ. М	33,0
Квартира № 21 (3 этаж)	КВ. М	38,5
Квартира № 22 (3 этаж)	КВ. М	41,3
Квартира № 23 (3 этаж)	КВ. М	40,0
Квартира № 26 (3 этаж)	КВ. М	38,0
Квартира № 29 (4 этаж)	КВ. М	33,0
Квартира № 30 (4 этаж)	КВ. М	37,9
Квартира № 31 (4 этаж)	КВ. М	41,0
Квартира № 32 (4 этаж)	КВ. М	39,5
Квартира № 35 (4 этаж)	КВ. М	38,0
Квартира № 38 (5 этаж)	КВ. М	33,0
Квартира № 39 (5 этаж)	КВ. М	38,3
Квартира № 40 (5 этаж)	КВ. М	40,9
Квартира № 41 (5 этаж)	КВ. М	39,7
Квартира № 44 (5 этаж)	КВ. М	38,3
Квартира № 47 (6 этаж)	КВ. М	32,9
Квартира № 48 (6 этаж)	КВ. М	37,9
Квартира № 49 (6 этаж)	КВ. М	41,2
Квартира № 50 (6 этаж)	КВ. М	39,5
Квартира № 53 (6 этаж)	КВ. М	38,0
Квартира № 56 (7 этаж)	КВ. М	33,2
Квартира № 57 (7 этаж)	КВ. М	38,1
Квартира № 58 (7 этаж)	КВ. М	41,2
Квартира № 59 (7 этаж)	КВ. М	39,6
Квартира № 62 (7 этаж)	КВ. М	38,2
Квартира № 66 (1 этаж)	КВ. М	39,9
Квартира № 67 (1 этаж)	КВ. М	38,6
Квартира № 68 (1 этаж)	КВ. М	32,8
Квартира № 74 (2 этаж)	КВ. М	39,7
Квартира № 75 (2 этаж)	КВ. М	41,2
Квартира № 76 (2 этаж)	КВ. М	37,8
Квартира № 77 (2 этаж)	КВ. М	33,1
Квартира № 83 (3 этаж)	КВ. М	39,6
Квартира № 84 (3 этаж)	КВ. М	41,1
Квартира № 85 (3 этаж)	КВ. М	38,3
Квартира № 86 (3 этаж)	КВ. М	33,1
Квартира № 92 (4 этаж)	КВ. М	39,9
Квартира № 93 (4 этаж)	КВ. М	40,8
Квартира № 94 (4 этаж)	КВ. М	38,4
Квартира № 95 (4 этаж)	КВ. М	33,0
Квартира № 101 (5 этаж)	КВ. М	39,6
Квартира № 102 (5 этаж)	КВ. М	40,7
Квартира № 103 (5 этаж)	КВ. М	38,2
Квартира № 104 (5 этаж)	КВ. М	33,0
Квартира № 110 (6 этаж)	КВ. М	39,7
Квартира № 111 (6 этаж)	КВ. М	40,6
Квартира № 112 (6 этаж)	КВ. М	38,4
Квартира № 113 (6 этаж)	КВ. М	33,1
Квартира № 119 (7 этаж)	КВ. М	39,6
Квартира № 120 (7 этаж)	КВ. М	41,0
Квартира № 121 (7 этаж)	КВ. М	38,3
Квартира № 122 (7 этаж)	КВ. М	33,0
Квартира № 125 (1 этаж)	КВ. М	38,4
Квартира № 126 (1 этаж)	КВ. М	33,0
Квартира № 132 (2 этаж)	КВ. М	40,0
Квартира № 133 (2 этаж)	КВ. М	41,5
Квартира № 134 (2 этаж)	КВ. М	38,3
Квартира № 135 (2 этаж)	КВ. М	32,9
Квартира № 141 (3 этаж)	КВ. М	40,2

Квартира № 142 (3 этаж)	кв. м	41,6
Квартира № 143 (3 этаж)	кв. м	38,6
Квартира № 144 (3 этаж)	кв. м	32,9
Квартира № 150 (4 этаж)	кв. м	40,0
Квартира № 151 (4 этаж)	кв. м	41,1
Квартира № 152 (4 этаж)	кв. м	38,5
Квартира № 153 (4 этаж)	кв. м	32,8
Квартира № 159 (5 этаж)	кв. м	40,1
Квартира № 160 (5 этаж)	кв. м	41,1
Квартира № 161 (5 этаж)	кв. м	38,2
Квартира № 162 (5 этаж)	кв. м	33,0
Квартира № 168 (6 этаж)	кв. м	40,0
Квартира № 169 (6 этаж)	кв. м	41,1
Квартира № 170 (6 этаж)	кв. м	38,7
Квартира № 171 (6 этаж)	кв. м	33,1
Квартира № 177 (7 этаж)	кв. м	39,9
Квартира № 178 (7 этаж)	кв. м	40,8
Квартира № 179 (7 этаж)	кв. м	38,1
Квартира № 180 (7 этаж)	кв. м	33,3
<b>В том числе: 2 - комнатные</b>	<b>шт/кв. м</b>	<b>83/5495,9</b>
Квартира № 1 (1 этаж)	кв.м	71,3
Квартира № 2 (1 этаж)	кв.м	61,9
Квартира № 6 (1 этаж)	кв.м	54,5
Квартира № 7 (1 этаж)	кв.м	52,5
Квартира № 9 (2 этаж)	кв.м	71,0
Квартира № 10 (2 этаж)	кв.м	62,4
Квартира № 15 (2 этаж)	кв.м	72,9
Квартира № 18 (3 этаж)	кв.м	71,1
Квартира № 19 (3 этаж)	кв.м	62,3
Квартира № 24 (3 этаж)	кв. м	73,2
Квартира № 27 (4 этаж)	кв.м	71,3
Квартира № 28 (4 этаж)	кв.м	61,9
Квартира № 33 (4 этаж)	кв.м	72,3
Квартира № 36 (5 этаж)	кв.м	71,7
Квартира № 37 (5 этаж)	кв.м	62,1
Квартира № 42 (5 этаж)	кв. м	73,0
Квартира № 45 (6 этаж)	кв. м	71,0
Квартира № 46 (6 этаж)	кв. м	62,6
Квартира № 51 (6 этаж)	кв. м	72,6
Квартира № 54 (7 этаж)	кв.м	71,0
Квартира № 55 (7 этаж)	кв. м	62,2
Квартира № 60 (7 этаж)	кв.м	72,8
Квартира № 63 (1 этаж)	кв.м	58,9
Квартира № 64 (1 этаж)	кв.м	67,1
Квартира № 65 (1 этаж)	кв.м	69,9
Квартира № 69 (1 этаж)	кв.м	62,8
Квартира № 70 (1 этаж)	кв.м	71,4
Квартира № 71 (2 этаж)	кв.м	58,8
Квартира № 72 (2 этаж)	кв.м	66,7
Квартира № 73 (2 этаж)	кв.м	69,7
Квартира № 78 (2 этаж)	кв. м	62,7
Квартира № 79 (2 этаж)	кв.м	71,0
Квартира № 80 (3 этаж)	кв.м	58,9
Квартира № 81 (3 этаж)	кв.м	67,1
Квартира № 82 (3 этаж)	кв.м	69,9
Квартира № 87 (3 этаж)	кв.м	62,4
Квартира № 88 (3 этаж)	кв. м	71,3
Квартира № 89 (4 этаж)	кв. м	58,7
Квартира № 90 (4 этаж)	кв. м	66,9
Квартира № 91 (4 этаж)	кв. м	69,8
Квартира № 96 (4 этаж)	кв.м	62,7
Квартира № 97 (4 этаж)	кв. м	71,4
Квартира № 98 (5 этаж)	кв.м	58,6
Квартира № 99 (5 этаж)	кв.м	66,9
Квартира № 100 (5 этаж)	кв.м	70,1

Квартира № 105 (5 этаж)	КВ.М	62,8
Квартира № 106 (5 этаж)	КВ.М	71,0
Квартира № 107 (6 этаж)	КВ.М	59,0
Квартира № 108 (6 этаж)	КВ.М	67,0
Квартира № 109 (6 этаж)	КВ.М	70,1
Квартира № 114 (6 этаж)	КВ.М	62,5
Квартира № 115 (6 этаж)	КВ. М	70,8
Квартира № 116 (7 этаж)	КВ.М	59,3
Квартира № 117 (7 этаж)	КВ.М	66,7
Квартира № 118 (7 этаж)	КВ.М	69,9
Квартира № 123 (7 этаж)	КВ.М	62,5
Квартира № 124 (7 этаж)	КВ.М	71,3
Квартира № 127 (1 этаж)	КВ. М	63,0
Квартира № 128 (1 этаж)	КВ. М	71,4
Квартира № 129 (2 этаж)	КВ. М	59,6
Квартира № 131 (2 этаж)	КВ.М	69,9
Квартира № 136 (2 этаж)	КВ. М	62,3
Квартира № 137 (2 этаж)	КВ.М	71,3
Квартира № 138 (3 этаж)	КВ.М	59,0
Квартира № 140 (3 этаж)	КВ.М	69,9
Квартира № 145 (3 этаж)	КВ.М	62,7
Квартира № 146 (3 этаж)	КВ.М	71,4
Квартира № 147 (4 этаж)	КВ.М	58,8
Квартира № 149 (4 этаж)	КВ.М	70,2
Квартира № 154 (4 этаж)	КВ.М	62,3
Квартира № 155 (4 этаж)	КВ. М	71,5
Квартира № 156 (5 этаж)	КВ.М	58,7
Квартира № 158 (5 этаж)	КВ.М	70,2
Квартира № 163 (5 этаж)	КВ.М	62,0
Квартира № 164 (5 этаж)	КВ.М	71,5
Квартира № 165 (6 этаж)	КВ. М	58,8
Квартира № 167 (6 этаж)	КВ. М	70,5
Квартира № 172 (6 этаж)	КВ. М	62,2
Квартира № 173 (6 этаж)	КВ.М	71,5
Квартира № 174 (7 этаж)	КВ. М	58,8
Квартира № 176 (7 этаж)	КВ.М	70,4
Квартира № 181 (7 этаж)	КВ.М	62,4
Квартира № 182 (7 этаж)	КВ.М	71,4
<b>В том числе: 3 - комнатные</b>	<b>шт/кв. м</b>	<b>12/892,8</b>
Квартира № 16 (2 этаж)	КВ.М	81,1
Квартира № 25 (3 этаж)	КВ.М	80,9
Квартира № 34 (4 этаж)	КВ.М	80,5
Квартира № 43 (5 этаж)	КВ.М	81,2
Квартира № 52 (6 этаж)	КВ.М	80,5
Квартира № 61 (7 этаж)	КВ.М	80,7
Квартира № 130 (2 этаж)	КВ. М	67,8
Квартира № 139 (3 этаж)	КВ.М	68,1
Квартира № 148 (4 этаж)	КВ.М	68,0
Квартира № 157 (5 этаж)	КВ.М	67,7
Квартира № 166 (6 этаж)	КВ.М	68,2
Квартира № 175 (7 этаж)	КВ.М	68,1
<b>Площадь нежилых помещений</b>	<b>КВ.М</b>	<b>429,9</b>
Пом. 21, 22, 23 (1 этаж)	КВ. М	156,7
Пом. 58-74 (1 этаж)	КВ. М	273,2
<b>Площадь нежилых помещений общего пользования</b>	<b>КВ. М</b>	<b>3086,8</b>
Пом. 1-15 (подвал)	КВ. М	1846,6
Пом. 16-20,20/1 (1 этаж)	КВ. М	
Пом. 24, 25 (2 этаж)	КВ. М	
Пом. 26, 27 (3 этаж)	КВ. М	
Пом. 28, 29 (4 этаж)	КВ. М	421,2
Пом. 30, 31 (5 этаж)	КВ. М	
Пом. 32, 33 (6 этаж)	КВ. М	
Пом. 34, 35 (7 этаж)	КВ. М	
Пом. 36-40, 40/1 (1 этаж)	КВ. М	
Пом. 41, 42 (2 этаж)	КВ. М	417,6

Пом. 43, 44 (3 этаж)	кв. м		
Пом. 45, 46 (4 этаж)	кв. м		
Пом. 47, 48 (5 этаж)	кв. м		
Пом. 49, 50 (6 этаж)	кв. м		
Пом. 51, 52 (7 этаж)	кв. м		
Пом. 53-57, 57/1 (1 этаж)	кв. м		
Пом. 75, 76 (2 этаж)	кв. м		
Пом. 77, 78 (3 этаж)	кв. м		
Пом. 79, 80 (4 этаж)	кв. м		401,4
Пом. 81, 82 (5 этаж)	кв. м		
Пом. 83, 84 (6 этаж)	кв. м		
Пом. 85, 86 (7 этаж)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			Из прочих материалов
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

**2 этап Литер 2**

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		6575,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		2252,4
Количество этажей	шт.		8
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		124/6575,5
1-комнатные	шт./кв. м		61/2312,7
2-комнатные	шт./кв. м		50/3306,1
3-комнатные	шт./кв. м		13/956,7
<b>В том числе: 1 – комнатные</b>	<b>шт./кв. м</b>		<b>61/2312,7</b>
Квартира № 1 (1 этаж)	кв. м		38,2
Квартира № 4 (1 этаж)	кв. м		40,0
Квартира № 5 (1 этаж)	кв. м		38,5
Квартира № 6 (1 этаж)	кв. м		32,9
Квартира № 9 (2 этаж)	кв. м		38,2
Квартира № 12 (2 этаж)	кв. м		39,8
Квартира № 13 (2 этаж)	кв. м		41,0
Квартира № 14 (2 этаж)	кв. м		38,2
Квартира № 15 (2 этаж)	кв. м		33,0
Квартира № 18 (3 этаж)	кв. м		37,9
Квартира № 21 (3 этаж)	кв. м		39,7
Квартира № 22 (3 этаж)	кв. м		41,2
Квартира № 23 (3 этаж)	кв. м		38,2
Квартира № 24 (3 этаж)	кв. м		33,0
Квартира № 27 (4 этаж)	кв. м		37,9
Квартира № 30 (4 этаж)	кв. м		39,7
Квартира № 31 (4 этаж)	кв. м		40,9
Квартира № 32 (4 этаж)	кв. м		38,0
Квартира № 33 (4 этаж)	кв. м		33,4
Квартира № 36 (5 этаж)	кв. м		38,2
Квартира № 39 (5 этаж)	кв. м		39,8
Квартира № 40 (5 этаж)	кв. м		41,1
Квартира № 41 (5 этаж)	кв. м		38,5
Квартира № 42 (5 этаж)	кв. м		32,9
Квартира № 45 (6 этаж)	кв. м		38,0
Квартира № 48 (6 этаж)	кв. м		39,8
Квартира № 49 (6 этаж)	кв. м		41,4
Квартира № 50 (6 этаж)	кв. м		38,5
Квартира № 51 (6 этаж)	кв. м		33,0

Квартира № 54 (7 этаж)	КВ. М	38,3
Квартира № 57 (7 этаж)	КВ. М	40,0
Квартира № 58 (7 этаж)	КВ. М	41,2
Квартира № 59 (7 этаж)	КВ. М	38,3
Квартира № 60 (7 этаж)	КВ. М	32,9
Квартира № 65 (1 этаж)	КВ. М	32,9
Квартира № 66 (1 этаж)	КВ. М	38,3
Квартира № 67 (1 этаж)	КВ. М	39,7
Квартира № 73 (2 этаж)	КВ. М	32,9
Квартира № 74 (2 этаж)	КВ. М	38,4
Квартира № 75 (2 этаж)	КВ. М	41,1
Квартира № 76 (2 этаж)	КВ. М	40,0
Квартира № 82 (3 этаж)	КВ. М	32,9
Квартира № 83 (3 этаж)	КВ. М	38,1
Квартира № 84 (3 этаж)	КВ. М	41,1
Квартира № 85 (3 этаж)	КВ. М	39,6
Квартира № 91 (4 этаж)	КВ. М	32,4
Квартира № 92 (4 этаж)	КВ. М	38,4
Квартира № 93 (4 этаж)	КВ. М	41,0
Квартира № 94 (4 этаж)	КВ. М	39,9
Квартира № 100 (5 этаж)	КВ. М	32,8
Квартира № 101 (5 этаж)	КВ. М	38,2
Квартира № 102 (5 этаж)	КВ. М	40,7
Квартира № 103 (5 этаж)	КВ. М	39,6
Квартира № 109 (6 этаж)	КВ. М	32,9
Квартира № 110 (6 этаж)	КВ. М	38,1
Квартира № 111 (6 этаж)	КВ. М	40,9
Квартира № 112 (6 этаж)	КВ. М	39,5
Квартира № 118 (7 этаж)	КВ. М	32,9
Квартира № 119 (7 этаж)	КВ. М	38,1
Квартира № 120 (7 этаж)	КВ. М	41,0
Квартира № 121 (7 этаж)	КВ. М	39,7
<b>В том числе: 2 - комнатные</b>	<b>ШТ/КВ. М</b>	<b>50/3306,1</b>
Квартира № 2 (1 этаж)	КВ. М	52,2
Квартира № 3 (1 этаж)	КВ. М	54,1
Квартира № 7 (1 этаж)	КВ. М	62,1
Квартира № 8 (1 этаж)	КВ. М	71,6
Квартира № 11 (2 этаж)	КВ. М	72,7
Квартира № 16 (2 этаж)	КВ. М	62,0
Квартира № 17 (2 этаж)	КВ. М	71,2
Квартира № 20 (3 этаж)	КВ. М	72,9
Квартира № 25 (3 этаж)	КВ. М	62,3
Квартира № 26 (3 этаж)	КВ. М	71,6
Квартира № 29 (4 этаж)	КВ. М	73,1
Квартира № 34 (4 этаж)	КВ. М	61,8
Квартира № 35 (4 этаж)	КВ. М	71,1
Квартира № 38 (5 этаж)	КВ. М	73,2
Квартира № 43 (5 этаж)	КВ. М	61,0
Квартира № 44 (5 этаж)	КВ. М	71,0
Квартира № 47 (6 этаж)	КВ. М	73,2
Квартира № 52 (6 этаж)	КВ. М	61,7
Квартира № 53 (6 этаж)	КВ. М	71,2
Квартира № 56 (7 этаж)	КВ. М	72,9
Квартира № 61 (7 этаж)	КВ. М	62,2
Квартира № 62 (7 этаж)	КВ. М	71,3
Квартира № 63 (1 этаж)	КВ. М	71,1
Квартира № 64 (1 этаж)	КВ. М	61,8
Квартира № 68 (1 этаж)	КВ. М	69,7
Квартира № 70 (1 этаж)	КВ. М	58,7
Квартира № 71 (2 этаж)	КВ. М	70,9
Квартира № 72 (2 этаж)	КВ. М	62,0
Квартира № 77 (2 этаж)	КВ. М	69,7
Квартира № 79 (2 этаж)	КВ. М	58,6
Квартира № 80 (3 этаж)	КВ. М	71,0
Квартира № 81 (3 этаж)	КВ. М	62,0



Квартира № 86 (3 этаж)	кв.м		70,0
Квартира № 88 (3 этаж)	кв.м		58,9
Квартира № 89 (4 этаж)	кв. м		70,8
Квартира № 90 (4 этаж)	кв.м		62,1
Квартира № 95 (4 этаж)	кв.м		69,6
Квартира № 97 (4 этаж)	кв.м		58,8
Квартира № 98 (5 этаж)	кв.м		70,7
Квартира № 99 (5 этаж)	кв.м		61,9
Квартира № 104 (5 этаж)	кв. м		69,9
Квартира № 106 (5 этаж)	кв. м		58,5
Квартира № 107 (6 этаж)	кв. м		71,0
Квартира № 108 (6 этаж)	кв. м		61,9
Квартира № 113 (6 этаж)	кв.м		70,0
Квартира № 115 (6 этаж)	кв. м		58,8
Квартира № 116 (7 этаж)	кв.м		71,0
Квартира № 117 (7 этаж)	кв.м		61,8
Квартира № 122 (7 этаж)	кв.м		69,8
Квартира № 124 (7 этаж)	кв.м		58,7
<b>В том числе: 3 - комнатные</b>	<b>шт/кв. м</b>		<b>13/956,7</b>
Квартира № 10 (2 этаж)	кв.м		80,5
Квартира № 19 (3 этаж)	кв.м		80,8
Квартира № 28 (4 этаж)	кв.м		80,7
Квартира № 37 (5 этаж)	кв.м		80,8
Квартира № 46 (6 этаж)	кв. м		80,7
Квартира № 55 (7 этаж)	кв.м		80,5
Квартира № 69 (1 этаж)	кв.м		67,8
Квартира № 78 (2 этаж)	кв.м		67,3
Квартира № 87 (3 этаж)	кв.м		67,8
Квартира № 96 (4 этаж)	кв.м		67,3
Квартира № 105 (5 этаж)	кв. м		67,8
Квартира № 114 (6 этаж)	кв. м		67,5
Квартира № 123 (7 этаж)	кв. м		67,2
<b>Площадь нежилых помещений</b>	<b>кв. м</b>		<b>161,0</b>
Пом. 11, 12, 13 (1 этаж)	кв. м		100,0
Пом. 14, 15, 16 (1 этаж)	кв. м		61,0
<b>Площадь нежилых помещений общего пользования</b>	<b>кв. м</b>		<b>2091,4</b>
Пом. 1-10 (подвал)	кв. м		1258,5
Пом. 17-23 (1 этаж)	кв. м		
Пом. 24, 25 (2 этаж)	кв. м		
Пом. 26, 27 (3 этаж)	кв. м		
Пом. 28, 29 (4 этаж)	кв. м		420,7
Пом. 30, 31 (5 этаж)	кв. м		
Пом. 32, 33 (6 этаж)	кв. м		
Пом. 34, 35 (7 этаж)	кв. м		
Пом. 36-42 (1 этаж)	кв. м		
Пом. 43, 44 (2 этаж)	кв. м		
Пом. 45, 46 (3 этаж)	кв. м		
Пом. 47, 48 (4 этаж)	кв. м		412,2
Пом. 49, 50 (5 этаж)	кв. м		
Пом. 51, 52 (6 этаж)	кв. м		
Пом. 53, 54 (7 этаж)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			Из прочих материалов
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>3 этап Литер 3</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и	кв. м		6586,8

террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		2210,8
Количество этажей	шт.		8
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		124/6586,8
1-комнатные	шт./кв. м		61/2315,9
2-комнатные	шт./кв. м		50/3311,1
3-комнатные	шт./кв. м		13/959,8
<b>В том числе: 1 – комнатные</b>	шт./кв. м		<b>61/2315,9</b>
Квартира № 1 (1 этаж)	кв. м		37,9
Квартира № 4 (1 этаж)	кв. м		39,5
Квартира № 5 (1 этаж)	кв. м		38,0
Квартира № 6 (1 этаж)	кв. м		33,3
Квартира № 9 (2 этаж)	кв. м		38,2
Квартира № 12 (2 этаж)	кв. м		39,6
Квартира № 13 (2 этаж)	кв. м		40,8
Квартира № 14 (2 этаж)	кв. м		38,1
Квартира № 15 (2 этаж)	кв. м		32,7
Квартира № 18 (3 этаж)	кв. м		38,2
Квартира № 21 (3 этаж)	кв. м		40,0
Квартира № 22 (3 этаж)	кв. м		41,3
Квартира № 23 (3 этаж)	кв. м		38,2
Квартира № 24 (3 этаж)	кв. м		33,3
Квартира № 27 (4 этаж)	кв. м		38,3
Квартира № 30 (4 этаж)	кв. м		39,7
Квартира № 31 (4 этаж)	кв. м		41,1
Квартира № 32 (4 этаж)	кв. м		38,0
Квартира № 33 (4 этаж)	кв. м		33,3
Квартира № 36 (5 этаж)	кв. м		38,0
Квартира № 39 (5 этаж)	кв. м		40,1
Квартира № 40 (5 этаж)	кв. м		41,4
Квартира № 41 (5 этаж)	кв. м		38,2
Квартира № 42 (5 этаж)	кв. м		33,3
Квартира № 45 (6 этаж)	кв. м		38,6
Квартира № 48 (6 этаж)	кв. м		39,8
Квартира № 49 (6 этаж)	кв. м		41,3
Квартира № 50 (6 этаж)	кв. м		38,3
Квартира № 51 (6 этаж)	кв. м		32,9
Квартира № 54 (7 этаж)	кв. м		38,2
Квартира № 57 (7 этаж)	кв. м		39,6
Квартира № 58 (7 этаж)	кв. м		41,6
Квартира № 59 (7 этаж)	кв. м		38,2
Квартира № 60 (7 этаж)	кв. м		32,8
Квартира № 65 (1 этаж)	кв. м		32,8
Квартира № 66 (1 этаж)	кв. м		38,6
Квартира № 67 (1 этаж)	кв. м		39,8
Квартира № 73 (2 этаж)	кв. м		32,5
Квартира № 74 (2 этаж)	кв. м		38,1
Квартира № 75 (2 этаж)	кв. м		40,8
Квартира № 76 (2 этаж)	кв. м		39,9
Квартира № 82 (3 этаж)	кв. м		33,0
Квартира № 83 (3 этаж)	кв. м		38,5
Квартира № 84 (3 этаж)	кв. м		41,1
Квартира № 85 (3 этаж)	кв. м		39,6
Квартира № 91 (4 этаж)	кв. м		32,9
Квартира № 92 (4 этаж)	кв. м		38,5
Квартира № 93 (4 этаж)	кв. м		41,2
Квартира № 94 (4 этаж)	кв. м		39,6
Квартира № 100 (5 этаж)	кв. м		32,9
Квартира № 101 (5 этаж)	кв. м		38,7
Квартира № 102 (5 этаж)	кв. м		41,0
Квартира № 103 (5 этаж)	кв. м		39,8
Квартира № 109 (6 этаж)	кв. м		32,8

Квартира № 110 (6 этаж)	КВ. М		38,6
Квартира № 111 (6 этаж)	КВ. М		41,2
Квартира № 112 (6 этаж)	КВ. М		40,2
Квартира № 118 (7 этаж)	КВ. М		32,9
Квартира № 119 (7 этаж)	КВ. М		38,0
Квартира № 120 (7 этаж)	КВ. М		41,2
Квартира № 121 (7 этаж)	КВ. М		39,9
<b>В том числе: 2 - комнатные</b>	<b>ШТ/КВ. М</b>		<b>50/3311,1</b>
Квартира № 2 (1 этаж)	КВ. М		51,8
Квартира № 3 (1 этаж)	КВ. М		54,0
Квартира № 7 (1 этаж)	КВ. М		62,2
Квартира № 8 (1 этаж)	КВ. М		70,4
Квартира № 11 (2 этаж)	КВ. М		72,8
Квартира № 16 (2 этаж)	КВ. М		61,7
Квартира № 17 (2 этаж)	КВ. М		71,1
Квартира № 20 (3 этаж)	КВ. М		73,1
Квартира № 25 (3 этаж)	КВ. М		62,0
Квартира № 26 (3 этаж)	КВ. М		71,3
Квартира № 29 (4 этаж)	КВ. М		73,1
Квартира № 34 (4 этаж)	КВ. М		62,5
Квартира № 35 (4 этаж)	КВ. М		71,3
Квартира № 38 (5 этаж)	КВ. М		72,9
Квартира № 43 (5 этаж)	КВ. М		62,2
Квартира № 44 (5 этаж)	КВ. М		71,2
Квартира № 47 (6 этаж)	КВ. М		73,0
Квартира № 52 (6 этаж)	КВ. М		62,1
Квартира № 53 (6 этаж)	КВ. М		71,3
Квартира № 56 (7 этаж)	КВ. М		72,7
Квартира № 61 (7 этаж)	КВ. М		62,0
Квартира № 62 (7 этаж)	КВ. М		71,1
Квартира № 63 (1 этаж)	КВ. М		71,3
Квартира № 64 (1 этаж)	КВ. М		62,2
Квартира № 68 (1 этаж)	КВ. М		70,6
Квартира № 70 (1 этаж)	КВ. М		59,1
Квартира № 71 (2 этаж)	КВ. М		70,9
Квартира № 72 (2 этаж)	КВ. М		62,1
Квартира № 77 (2 этаж)	КВ. М		70,1
Квартира № 79 (2 этаж)	КВ. М		59,1
Квартира № 80 (3 этаж)	КВ. М		71,2
Квартира № 81 (3 этаж)	КВ. М		62,4
Квартира № 86 (3 этаж)	КВ. М		69,8
Квартира № 88 (3 этаж)	КВ. М		58,5
Квартира № 89 (4 этаж)	КВ. М		71,0
Квартира № 90 (4 этаж)	КВ. М		61,8
Квартира № 95 (4 этаж)	КВ. М		70,3
Квартира № 97 (4 этаж)	КВ. М		58,5
Квартира № 98 (5 этаж)	КВ. М		71,2
Квартира № 99 (5 этаж)	КВ. М		61,8
Квартира № 104 (5 этаж)	КВ. М		70,4
Квартира № 106 (5 этаж)	КВ. М		59,1
Квартира № 107 (6 этаж)	КВ. М		71,2
Квартира № 108 (6 этаж)	КВ. М		61,8
Квартира № 113 (6 этаж)	КВ. М		70,2
Квартира № 115 (6 этаж)	КВ. М		59,0
Квартира № 116 (7 этаж)	КВ. М		71,3
Квартира № 117 (7 этаж)	КВ. М		62,3
Квартира № 122 (7 этаж)	КВ. М		69,7
Квартира № 124 (7 этаж)	КВ. М		58,4
<b>В том числе: 3 - комнатные</b>	<b>ШТ/КВ. М</b>		<b>13/959,8</b>
Квартира № 10 (2 этаж)	КВ. М		81,3
Квартира № 19 (3 этаж)	КВ. М		80,6
Квартира № 28 (4 этаж)	КВ. М		80,7
Квартира № 37 (5 этаж)	КВ. М		81,1
Квартира № 46 (6 этаж)	КВ. М		80,7
Квартира № 55 (7 этаж)	КВ. М		80,6

Квартира № 69 (1 этаж)	кв.м		67,7
Квартира № 78 (2 этаж)	кв.м		67,9
Квартира № 87 (3 этаж)	кв.м		67,7
Квартира № 96 (4 этаж)	кв.м		67,9
Квартира № 105 (5 этаж)	кв. м		67,9
Квартира № 114 (6 этаж)	кв. м		67,6
Квартира № 123 (7 этаж)	кв. м		68,1
<b>Площадь нежилых помещений</b>	<b>кв. м</b>		<b>211,0</b>
Пом. 10,11,12 (1 этаж)	кв. м		60,5
Пом. 13,14,15 (1 этаж)	кв. м		150,5
<b>Площадь нежилых помещений общего пользования</b>	<b>кв. м</b>		<b>1999,8</b>
Пом. 1-9 (подвал)	кв. м		1157,0
Пом. 16-22 (1 этаж)	кв. м		
Пом. 23, 24 (2 этаж)	кв. м		
Пом. 25, 26 (3 этаж)	кв. м		
Пом. 27, 28 (4 этаж)	кв. м		421,8
Пом. 29, 30 (5 этаж)	кв. м		
Пом. 31, 32 (6 этаж)	кв. м		
Пом. 33, 34 (7 этаж)	кв. м		
Пом. 35-41 (1 этаж)	кв. м		
Пом. 42, 43 (2 этаж)	кв. м		
Пом. 44, 45 (3 этаж)	кв. м		
Пом. 46, 47 (4 этаж)	кв. м		421,0
Пом. 48, 49 (5 этаж)	кв. м		
Пом. 50, 51 (6 этаж)	кв. м		
Пом. 52, 53 (7 этаж)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			Из прочих материалов
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Количество этажей	шт.		
Мощность	кв. м		
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания			
----------------------------------	--	--	--

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

дата подготовки технических планов: **04.10.2021** года; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего: **Чупахин Алексей Александрович**; номер квалификационного аттестата кадастрового инженера:

**23-10-234**

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации МО Динской район

(должность уполномоченной лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

*П.И. Чупахин*

(расшифровка подписи)

"22 октября 2021 г.

М. П.

Бессонов Денис Андреевич  
Юдаева Дарья Алексеевна  
(86162) 6-30-45

Количество листов  
Начальник управления архитектуры и  
градостроительства администрации  
МО Динской район  
П.И. Чулакин

(подпись)

